

BURMISTRZ OZIMKA**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	1216/11 km 5 obręb Krasiejów, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00074868/6	0,0547 ha	działka położona w miejscowości Krasiejów, będąca własności Gminy Ozimek, niezabudowana, posiada dostęp do drogi, działka zadarniona	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	23.030,00 zł netto + 23% VAT	przetarg nieograniczony
2	94 km 4 obręb Schodnia, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00038944/9	0,2530 ha	działka będąca własnością Gminy Ozimek, niezabudowana, nie posiada dostępu do drogi,	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium przeznaczona pod tereny dolinne wykluczone z zabudowy	11.090,00 zł netto, stawka VAT - zw	bezprzetargowo w drodze zamiany
3	612/88 km 5 obręb Biestrzynnik, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00074868/6	0,0091 ha	działka będąca własnością Gminy Ozimek, posiada dostęp do drogi, działka zadarniona	Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych z udziałem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3.500,00 zł netto +23% VAT	bezprzetargowo
4	676/2 km 7 obręb Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00130522/0	0,0034 ha	działka będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, utwardzona, posiada dostęp do drogi, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowo-usługowym	Tereny usług lub produkcji	2.000,00 zł netto + 23 % VAT	bezprzetargowo
5	Nieruchomość złożona z działek nr 2390/445 km 2 obręb Schodnia oraz nr 397/116 km 7 obręb Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą Nr OP10/00119946/5	dz. 2390/445 o pow. 0,0847 ha; dz. 397/116 o pow. 0,0195 ha - łącznie 0,1042 ha	działki będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, niezabudowane, posiadają dostęp do drogi, niekorzystny kształt – zbliżony do trójkąta, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów przemysłowo-usługowym	Tereny usług lub produkcji	55.000,00 zł. netto + 23 % VAT	przetarg nieograniczony

1. Termin składania roszczeń o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 28 sierpnia 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Ozimek www.bip.ozimek.pl w zakładce *Nieruchomości-dzierżawa-sprzedaż-wynajem*.

BURMISTRZ OZIMKA

/-/ MIROSLAW WIESZOLEK